

Bijlage 2: overzicht verhuur gemeentelijk vastgoed

gemaakt door: afdeling vastgoed

datum: 31-8-2023

Object	Adres	BVO totaal (m2)	BVO verhuurd (m ²)	Naam huurder / opmerkingen	Opmerkingen
Stadhuis	Oude Vismarkt 4-6	1854	550	Gemeente Culemborg.	Bezetting Stadszaal 40%, overige ruimten 20%.
Stadskantoor	Ridderstraat 250	4990	1.630	Bedrijfsvoeringsorganisatie West Betuwe (BWB)	de rest door Gemeente Culemborg
Rood Groen Blauw Geel	Triosingel 34	4090	4090	Veiligheidsregio Gelderland-Zuid, Politie, Ambulance en gemeente Culemborg	
Fransche School	Havendijk 1	681	681	Stichting Theater De Fransche School	
Werk aan het spoel - genieloods	Goiberdingerdijk 40	151	151	Stichting Werk aan het Spoel	
Werk aan het spoel - restaurant	Goiberdingerdijk 40	178	178	Stichting Werk aan het Spoel	
Werk aan het spoel - woning	Goiberdingerdijk 40	171	171	Stichting Werk aan het Spoel	
Salaamander	Heimanslaan 2	1960	1862	SABC, kinderdagverblijf Vlindertjes en Regenboogjes, ROC Rivior, RID Dyslectie, Kunst Educatie Culemborg, Iriszorg, het Leerhuis, Pro Persona en Sociaal Wijkteam	Naast de vaste huurder zijn er ook veel indicentele huurders via het accommodatieloket. In het weekend en in de avond is de bezetting 30% van de Salaamander.
Brede School West	Zijderupsvlinderlaan 2-8	889	889	2 basisscholen: Oranje Nassauschool locatie Parijsch en de Distelvlinder, Kinderopvang Dichtbij en Kunst Educatie Culemborg	Er is een tekort aan ruimte
Sporthal Interwey	Sportlaan 1	4047	4047	Sportclubs	De verhuur loopt via het accommodatieloket. Overdag de schoolsporten en in de avond door verenigingen. In de weekenden tijdens sportseizoen 95% bezet.
Sporthal Parijsch	Eendenkooi 3	3296	3296	Stichting Turnen	De Stichting verhuurt door aan diverse partijen. Overdag schoolsporten en in de avond verenigingen. Tijdens de weekenden in sportseizoen bezetting 75%, in vakanties 35% (behalve zomer) en rest van het jaar vrij.
Jeugdaccommodaties West	Eendenkooi 1	120	120	Kinderopvang Dichtbij	
Kinderboerderij	Weithusen 63	259	259	Kinderopvang Dichtbij	De kinderboerderij is voor iedereen, maar er is binnen een ruimte verhuurd voor de kinderopvang.
Dienstwoning kinderboerderij	Weithusen 61	170	170	beheerder Kinderboerderij	
Kleedkamergebouw CMHC	Middelcoopstraat 69	169	169	Sportclubs	Objecten gekoppeld bij huur velden. Geen contract verhuur.
Verzamelaccommodatie Sportlaan	Sportlaan 11	337	337	Sportclubs	Objecten gekoppeld bij huur velden. Geen contract verhuur.
Tribunegebouw Sportpark Parijsch	Prijsseweg 14-A1	234	234	Sportclubs	Objecten gekoppeld bij huur velden. Geen contract verhuur.